

## טיוטת הסכם

### ה ס כ ס

שנערך ונחתם בתל השומר ביום \_\_\_\_\_

**ב י ן :** המרכז הרפואי ע"ש ח. שיבא (להלן: "המזמין" או "ביה"ח")  
תל השומר- 52621, מערך התפעול

מצד אחד

**ל ב י ן :** \_\_\_\_\_, ח.פ.,  
מר' \_\_\_\_\_,

מצד שני (להלן: "הקבלן")

**הואיל:** והמזמין פרסם מכרז מס' 22398306 לאספקה, התקנה ותחזוקה של מערכות מיגון ומתח נמוך באתרים שונים בביה"ח- (להלן: "המערכת") (להלן: "המכרז");

**והואיל:** והקבלן הגיש במסגרת המכרז הצעה לאספקת והתקנת המערכת (להלן: "ההצעה") ומוכן לקבל על עצמו את ביצוע כל ההתחייבויות המפורטות במכרז ע"פ תנאי הסכם זה;

**לכן, הוסכם הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. מוסכם בין הצדדים כי המסמכים המפורטים להלן לרבות כל נספחים והמסמכים והתקנים המוזכרים בהם מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה:
  - 2.1 מסמכי המכרז כולם לרבות המפרט טכני (להלן: "המפרט הטכני")-נספח א'.
  - 2.2 הצעת הקבלן מיום \_\_\_\_\_ - נספח ב'.
3. למונחים והגדרות המופיעים בנספחי ההסכם אשר יופיעו גם בהסכם זה תהיה אותה הגדרת פרשנות ומשמעות שניתנה להם בנספחי ההסכם. בכל מקרה של סתירה בין ההסכם ונספחי הסכם זה האמור במפרט הטכני הוא המחייב.
3. הקבלן מתחייב לספק ולהתקין את המערכת ולבצע את כל העבודות המפורטות "במכרז" ובמפרט הטכני במועדים ובתנאים המפורטים בהם ובהסכם זה (להלן: "העבודות") בהתאם להנחיות המפקח שימונה ע"י ביה"ח (להלן: "המפקח").

4. הקבלן מצהיר, כי יש בידיו הציוד, האמצעים וכח האדם הדרוש להתקנת המערכת, לבצוע העבודות ולמתן שירות ואחזקת המערכת בהתאם לתנאי הסכם זה.
5. הקבלן יספק את המערכת לבית- החולים ויסיים להתקינה בהתאם ללו"ז המפורט במפרט הטכני או בהתאם להוראות המפקח.
- הקבלן לבדו יהיה אחראי על המערכת וכל מכלליה ואביזריה עד למועד קבלתה הרשמית על ידי ביה"ח, לרבות בגין כל נזק ו/או תקלה מכל סוג שהוא.
6. הקבלן מתחייב לתת לבית החולים שירותי אחזקה ותיקונים על פי תנאי הסכם זה על נספחיו במשך כל תקופת הסכם זה כדלקמן:
- א. הקבלן יהיה אחראי כלפי בית- החולים בתקופת האחריות/ בדק, שהמערכת תקינה על כל רכיביה ומערכותיה ועונה על כל הספסיפיקציות וממלאת את כל הפונקציות המפורטות במפרט הטכני באופן מלא ותופעל בצורה שוטפת ותקינה ללא הפרעה ו/או מגבלה כלשהי. התחייבות הקבלן בתקופת האחריות תכלול תיקון ו/או החלפה ללא תמורה של חלקים פגומים, בגין כל הפרעה ו/או פגם ו/או קלקול שיפריעו להפעלה תקינה של המערכת לדעת בית- החולים. האחריות על כלל העבודה והציוד המותקן, תהיה תקפה לזמן אחריות היצרן על הפריט ולא פחות מ- 12 חודשים מיום אישור קבלת המערכת ולא לפני סיום הרצת המערכת.
- ב. לתקן כל פגם ו/או קלקול במערכת ולהסיר כל תקלה בהפעלתה הסדירה והרצופה באופן שבגמר התיקון תהיה המערכת בהתאם למפרט הטכני וכפי מצבה במועד "קבלת המערכת" כאמור בחוזה.
- ג. הקבלן יספק על חשבונו בתקופת האחריות שירות אחזקה מונעת. השירות יתבצע לפי הנחיות היצרן על פי תיאום מראש בין הצדדים.
- ד. להתאים את המערכת להגדרות, אשר תידרשנה על ידי המפקח על מנת שתעמוד בתנאי החוזה במשך כל תקופת האחריות.
- ה. לעדכן ו/או למסור למזמין גרסאות חדשות, אשר תהינה קיימות או אשר תידרשנה לצורך הפעלת המערכת או שיפורה, במשך כל תקופת האחריות.
- ו. ליתן שירותי הדרכה, יעוץ וסיוע לעובדי המזמין בכל הקשור לתפעול המערכת וניצולה היעיל והמרבי. במסגרת ביצוע האמור לעיל, יעמיד הקבלן לרשות המזמין שירות יעוץ טלפוני גם אחרי שעות העבודה הרגילות. כל השירותים הניתנים על ידי הקבלן והמפורטים בסעיף זה לעיל, יכוננו (להלן: "השירותים").

- ז. לשם ביצוע האמור לעיל הקבלן יעסיק עובד קבוע בבית החולים אשר עיקר תפקידו יהיה כטכנאי שרות בימים א' -ה' בין השעות 08:00 – 17:00.
- ח. מתן שירות לאחר שעות הפעילות ובסופ"ש לטיפול בתקלות על פי הנדרש.
7. א. הקבלן מצהיר כי ידוע לו, שהמערכת תותקן ותופעל בבית החולים שהינו מוסד האחראי למתן שרותי רפואה חיוניים במשך כל ימות השנה וכי ה"מערכת" מהווה מרכיב חשוב ביותר בהפעלת בית החולים.
- ב. לפיכך מתחייב הקבלן לבצע את העבודות ולתחזק את המערכת ליתן את שרותי תחזוקה באופן אשר לא יפריע לפעילות השוטפת של בית החולים, להישמע להוראות בעלי התפקידים בבית החולים, לעמוד בהתחייבויותיו למתן שירות ולתקן תקלה בהתאם למועדים המפורטים במפרט ולהלן.
- ג. הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות הדרושות לתיקון, באופן רצוף ולהשתמש בצידוד והאנשים באופן אשר יאפשר ביצוע התיקון במהירות, ביעילות ובטיב מרביים.
- ד. הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע עבודות האחזקה או תיקון התקלות כאמור בהגדרות SLA במכרז ממועד פניית ביה"ח לתיקון התקלה, ולהמשיך בביצוע עבודות האחזקה או התיקון באופן סדיר ורצוף עד להתגברות על התקלה או גמר ביצוע עבודות האחזקה, על פי המקרה.
- ה. הקבלן מתחייב לקיים את מלוא התנאים הנוגעים לכ"א המפורטים בפרקים 3 ו-4 למכרז. הפרת סעיף זה תהווה הפרה יסודית לסיום ההתקשרות.
- ו. הקבלן מתחייב לשלם למזמין וכן הינו מסכים, כי המזמין יהא רשאי לנכות מכל סכום המגיע ממנו לקבלן קנסות בסכומים המפורטים בסעיף 29 במכרז הסכומים יהיה צמוד למדד הבסיס (מדד חודש 12/23).
8. א. הקבלן ינהל יומן עבודה אשר יפורטו בו הנושאים הבאים:
- 1) תיאור התקלה;
  - 2) יום ושעת הודעת המזמין על התקלה;
  - 3) מועד תחילת ביצוע שירותים, שמות נציגי הקבלן המועסקים בביצוע השירותים ומשך הזמן הנדרש להם להשלמתם;
  - 4) תיאור אופן תיקון התקלה.
- ב. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, ימסור הקבלן לידי המזמין דו"ח על תיקון התקלה והשירותים.

9. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש, כי התחייבויות הקבלן, על פי הסכם זה יחולו גם על מערכות ותתי מערכות נוספים, אשר המזמין ירכוש מאת הקבלן, במידה וירכוש וכן יחולו ההתחייבויות לגבי שינויים ו/או עדכונים ו/או שיפורים במערכת, ככל שיתווספו על ידי הקבלן למערכת.
10. בתמורה לאספקת המערכת, לבצוע העבודות וה"שירותים", ולשאר התחייבויותיו המפורטות בהצעה, במפרט הטכני ובהסכם זה, ישלם המזמין את הסכומים המפורטים בהצעת הקבלן או כפי שיסוכמו במו"מ בין הצדדים (להלן: "התמורה"). לסכומים הנ"ל יצורף מע"מ כדין כנגד מסירת חשבוניות מס כדין.
11. המזמין ישלם לקבלן את התמורה על פי תנאי התשלום של גזרות המרכז הרפואי, ובכפוף לאישורו בכתב של המפקח כי הקבלן ביצע את כל התחייבויותיו וכי המערכת, אביזריה וביצועיה עמדו לשביעות רצונו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט בכל המבחנים והתנאים המפורטים בהצעה ובמפרט הטכני, וכנגד קבלת ערבות בנקאית כאמור בסעיף 12 להסכם זה. **לא נתן המפקח את אישורו כאמור תוחזר המערכת לקבלן (על חשבונו) ללא כל חיוב כספי של המזמין או ביה"ח עבור השימוש במערכת.**
12. עם חתימת החוזה וכתנאי לביצוע תשלום "התמורה", מתחייב הקבלן להמציא למזמין להבטחת ביצוע התחייבויותיו ערבות בנקאית עצמאית ובלתי מותנית בשיעור של 5% מגובה הצעת הרכש למכרז זה (ע"פ סה"כ הצעת המחיר של הספק בנספח א' + נספח ב' חלקי 5 שנים) ולא פחות מ- 125,000 ₪, צמודה למדד המחירים לצרכן (להלן: "הערבות"), הערבות תהיה בתוקף במשך כל תקופת ההסכם וכן 90 יום לאחר סיום העבודה. ערבות זאת תומר בעת ביצוע התשלום הסופי, בערבות בנקאית בסכום השווה ל- 2% מסכום החשבון הסופי וזאת להבטחת ביצוע התחייבויותיו של הקבלן בתקופת האחריות והבדק כמשמעותה בחוזה, הערבות תהיה בתוקף למשך כל תקופת האחריות והבדק כקבוע תנאי החוזה.
13. ביה"ח / המזמין יהיו רשאים לממש את הערבות הנ"ל לצורך מימוש זכויותיהם ועל מנת לגבות כל סכום שיגיע להם ע"פ ההסכם, לרבות סכומי קנסות.
14. למען הסר ספקות מוסכם ומוצהר בזאת כי "התמורה" כוללת את כל התחייבויות הקבלן בהתאם לאמור בהסכם זה ולתנאי המכרז, לרבות- הספקת המערכת, התקנתה, הפעלתה ולמתן שרותי תחזוקה מונעת, תיקון תקלות והחלפת חלפים במשך כל תקופת האחריות.
15. תקופת ההתקשרות הנה לשנה. לביה"ח בלבד שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות, לפי שיקול דעתו, בשנה אחת כל פעם (4 תקופות אופציה) ובסה"כ עד חמש שנים לכל תקופת ההתקשרות.

16. א. הקבלן אינו רשאי להסב את זכויותיו ו/או התחייבויותיו ע"פ הסכם זה, לאחרים, ללא קבלת הסכמת המזמין בכתב.  
 ב. הסכם זה ישונה בכתב בלבד ובחתימת שני הצדדים.
17. מעמדו של הקבלן בכל הקשור לביצוע ה"עבודות" ושאר התחייבויותיו ע"פ הסכם זה יהיה כשל קבלן עצמאי.  
 הצדדים מצהירים כי אין בתנאי הסכם זה או ביצועו כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין מי מהם לבין עובדי הצד האחר וכי כל אחד מהצדדים אחראי כלפי עובדיו הוא.
18. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לרכוש ביה"ח ו/או כל אדם או גוף אחר כתוצאה מביצוע העבודות.
19. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לגופם של עובדיו או עובדי ביה"ח או של המטופלים או מאושפזים או מוזמנים או מבקרים בביה"ח אשר יגרם כתוצאה או בקשר לביצוע העבודות.
20. הקבלן מתחייב לבטח את אחריותו האמורה בסעיפים 18 ו-19 הנ"ל בביטוח צד ג' ואחריות מעבידים (כנגד כל הסיכונים) ולכלול את ביה"ח והמזמין כמבוטח נוסף על פי הפוליסה, הקבלן ימסור למזמין העתק מהפוליסות כתנאי לתחילת העבודה ותשלום התמורה ע"פ הסכם זה.
- 21 הפרה וביטול:

- א. הוראות סעיפים 3,5,6,7,12 להסכם זה יחשבו כתנאים יסודיים בהסכם זה.
- ב. מבלי לפגוע בזכויות ביה"ח לכל סעד לפי כל דין, הפר הקבלן הוראה מהוראות הסעיפים המנויים בסעיף א' לעיל (ו/או כל הפרה אחרת שלא תוקנה תוך 14 יום), יהיה ביה"ח לאחר שנתן הודעה בכתב לקבלן 7 ימים מראש, רשאי לבטל את הסכם ולקבל חזרה את כל הסכומים ששולמו על חשבון המערכות שהתקנתן לא הסתיימה או שאינן פועלות/ שמישות, כשהם צמודים למדד המחירים לצרכן מיום ביצוע התשלום לקבלן ועד מועד ביצוע החזר בפועל בתוספת ריבית חשב משרד האוצר.
- הקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי מכל סוג שהוא מביה"ח, בגין ביטול ההסכם כאמור.
- ג. על אף האמור בסעיף ב' לעניין מתן הודעת ביטול מראש, ביה"ח רשאי לבטל את החוזה ללא מתן כל הודעה מראש במקרה של מינוי מפרק ו/או כונס נכסים לקבלן, שמינוים לא בוטל תוך 30 יום, והוראות סעיף ב' ו- ג' יחולו.

21. מוסכם בזה כי מנהל מערך התפעול או מי שימונה על ידו יהיו המוסמכים להחליט לעניין כל מחלוקת מקצועית בין הצדדים כולל מילוי כל חובותיו של הקבלן ע"פ הסכם זה על כל נספחיו, וכי הכרעתו תחייב את הקבלן לכל דבר ועניין.

22. כתובת הצדדים ומספרי הפקסימיליה שלהם הינם כבמבוא להסכם זה.

א. כל הודעה שתשלח ע"י צד למשנהו תיחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 3 ימים ממועד משלוחה בדואר רשום.

ב. כל הודעה אשר תשוגר בפקסימיליה תחשב כאילו הגיעה ליעדה עם קבלת אישור תקין על שיגורה ולאחר שדבר קבלת הפקס אושר טלפונית ע"י עובד הצד המקבל ששמו ירשם על גבי ההודעה.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

---

הקבלן

---

ביה"ח